

Nr.

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
“PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI STABILIRE
REGLEMENTĂRI URBANISTICE”

Având în vedere că s-au respectat prevederile Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism cu modificările și completările ulterioare, se întocmește prezentul raport de finalizare a procedurii de informare și consultare a publicului privind P.U.Z. și R.L.U. aferent pentru realizarea investiției “Plan Urbanistic Zonal parcelare teren în intravilan și stabilire reglementări urbanistice” pe terenul situat în sat Puchenii Moșneni, comuna Puchenii Mari, Prahova, T6, P 224, N.C. 22690.

Amplasament:

Sat Puchenii Moșneni, comuna Puchenii Mari, județ Prahova, NC 22690, T6, PA 224

Inițiator:

Durbac Ioan Eduard

Domiciliu: sat Miroslăvești, nr. 419, comuna Puchenii Mari, județ Prahova.

Elaborator/Proiectant:

S.C. Big Studio Arh-Design S.R.L.

Șef Proiect: Arh. Bogdan Georgescu

Etapa II de elaborare a propunerilor preliminare P.U.Z și R.L.U. aferent s-a desfășurat în perioada 12.06.2026 – 06.07.2026, astfel:

- Al doilea anunț privind consultarea asupra propunerilor preliminare de elaborare PUZ afișat la avizierul Primăriei comunei Puchenii Mari nr. 7836 / 12.06.2026.

- Al doilea anunț privind consultarea documentatiei P.U.Z. împreună cu regulamentul și planșele componente au fost afișat pe site-ul Primăriei comunei Puchenii Mari www.pucheniimari.ro, la adresa: <https://www.pucheniimari.ro/anunturi/Anunt-public-ETAPA-II---DOCUMENTARE---ELABORAREA-PROPUNERILOR--PLAN-URBANISTIC-ZONAL-PARCELARE--TEREN-IN-INTRAVILAN-SI-STABILIRE--REGLEMENTARI-URBANISTICE--Sst--3-839--mp---Com--PUCHENII-MARI--Sat-Puchenii--Mosneni--T6-P224--Nr--cadastral-22690---judetul-Prahova.html> din data de 12.06.2026.

- Au fost notificați prin poștă cu confirmare de primire următorii vecini direct afectați: Durbac Maria și Răduță Sorin (proprietari imobil sud); Ionescu Petrică (proprietar imobil sud-est, NC 30720); Stanciu Tudor și Stanciu Elena (proprietari imobil nord-est, NC 27418); Federalcoop Prahova (proprietar imobil nord-est, NC 27419); nord (proprietar imobil nord NC 22187).

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI PUCHENII MARI
(tel./fax. 0244477305, Email : primaria@pucheniimari.ro)

- prezentarea a patru fotografii din unghiuri diferite, realizate prin încadrarea în fotografie a unor repere rurale locale prin care se face dovada amplasării panoului cu anunțul de intenție la parcela care a generat P.U.Z , anexate la dosarul de informare și consultare a publicului.

Observațiile, propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare ale cetățenilor au putut fi exprimate în scris, prin transmiterea acestora în format electronic prin e-mail la adresa primaria@pucheniimari.ro, prin poștă la adresa str. DN1, nr. 257, Sat Puchenii Mari, comuna Puchenii Mari, județ Prahova sau depuse la registratura Primăriei Puchenii Mari în perioada 12.06.2026 – 06.07.2026.

De asemenea, li s-a oferit ocazia celor afectați sau interesați de această investiție de a discuta propunerea cu inițiatorul și proiectantul planului urbanistic și de a-și exprima rezervele, a formula observații sau a sesiza probleme pertinente legate de propunerile din P.U.Z. și R.L.U. aferent, înainte de elaborarea documentației.

Publicul a fost invitat să consulte documentația depusă la primărie – Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului, de luni – vineri între orele 08.00- 12.00 și pe pagina de internet a Primăriei comunei Puchenii Mari și să formuleze observații și propuneri în scris.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informații de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

În termenul stabilit pentru derularea acestei etape nu s-au primit observații, propuneri față de această intenție investițională.

PRIMAR,
NEGOI CONSTANTIN
L.S.

ARHITECT ȘEF,
EVELINE PETRESCU