ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PUCHENII MARI

PROIECT DE HOTARARE Nr.58/29.10.2026

Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 23 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala

Consiliul local al comunei Puchenii Mari,judetul Prahova

Avand in vedere:

- raportul comisiei de analiza a dosarelor nr.13520/14.10.2026;
- referatul de aprobare nr.14220/30.10.2026 al primarului comunei Puchenii Mari si raportul de specialitate nr.14221/30.10.2026 al compartimentului Registrul agricol si cadastru funciar;
- avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Puchenii Mari;
- luand in considerare ca un numar de 23 beneficiari ai dreptului de folosinta gratuita a loturilor de casa acordate nu au respectat prevederile art. 6 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala – republicata si au renuntat prin declaratii scrise;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.6 si art. 139 alin.3 lit.g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se retrage dreptul de folosinta asupra loturilor de casa atribuite unui numar de 23 beneficiari, prevazuti in anexa la prezenta hotarare, ca urmare a nerespectarii prevederilor art. 6 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala .

Art. 2. Anexa face parte integranta din aceasta hotarare.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.5. In conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unităţii administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic în Monitorul Oficial Local al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova.

INITIATOR,
PRIMAR,

Negoi Constantin

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,

Mariana Ceocea

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PUCHENII MARI
Comisia de analiză a cererilor formulate în baza Legii nr. 15/2003
Nr.13520/14.10.2026

RAPORTUL COMISIEI DE ANALIZĂ

privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 23 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala

Comisia de analiză, constituită prin Dispoziția Primarului nr.6/01.01.2026 întrunită în ședința din data de 14.10.2026, a procedat la reverificarea documentației aferente atribuirii terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003.

În urma verificării dosarelor beneficiarilor,care nu au indeplinit obligatiile prevazute in contractul de comodat, de catre comisie, aceasta a constatat ca sunt un numar de 23 persoane carora li se va retrage dreptul de folosinta, dupa cum urmeaza:

NR	NUME PRENUME	LOT	OBSERVATII
1	Z [redacted] I [redacted]	6	CF 24950 - suprafata 603 mp
2	T [redacted] A [redacted] K [redacted]	7	CF 24951 - suprafata 612 mp
3	N [redacted] V [redacted]	11	CF 24955 – suprafata 546 mp
4	T [redacted] A [redacted]	12	CF 24956 – suprafata 539 mp
5	D [redacted] D [redacted] I [redacted]	13	CF 24957 – suprafata 531 mp
6	D [redacted] E [redacted]	18	CF 24962 – suprafata 550 mp
7	G [redacted] F [redacted]	23	CF 24967 – suprafata 590 mp
8	N [redacted] C [redacted]	24	CF 24968 – suprafata 560 mp
9	I [redacted] S [redacted]	26	CF 24970 – suprafata 524 mp
10	I [redacted] G [redacted]	27	CF 24971 – suprafata 522 mp
11	I [redacted] M [redacted]	28	CF 24972 – suprafata 522 mp
12	T [redacted] G [redacted] F [redacted]	31	CF 24975 – suprafata 522 mp
13	D [redacted] E [redacted]	39	CF 24983 – suprafata 550 mp
14	D [redacted] I [redacted] B [redacted]	40	CF 24984 – suprafata 550 mp
15	P [redacted] A [redacted] M [redacted]	43	CF 24987 – suprafata 725 mp
16	B [redacted] V [redacted] R [redacted]	49	CF 24993 – suprafata 524 mp
17	S [redacted] M [redacted]	53	CF 24997 – suprafata 524 mp
18	T [redacted] M [redacted]	54	CF 24998 – suprafata 524 mp
19	I [redacted] A [redacted]	56	CF 25000 – suprafata 550 mp
20	D [redacted] M [redacted]	58	CF 25002 – suprafata 550 mp
21	M [redacted] L [redacted]	69	CF 25013 – suprafata 494 mp
22	R [redacted] G [redacted]	72	CF 25016 – suprafata 516 mp
23	M [redacted] E [redacted]	73	CF 25019 – suprafata 550 mp

Față de cele constatate, comisia propune retragerea unui numar de 23 loturi, în vederea înscrierii altor beneficiari care îndeplinesc condițiile legale.

1. Presedinte - Raduta Alin - viceperimarul comunei Puchenii Mari
2. Membru – Alecu Iuliana - referent
3. Membru - Portoaca Chita - referent
4. Membru suplenat – Stefan Ana – referent

Secretariatul Tehnic al Comisiei de analiză este format din:

5.Costache Marian – consilier în cadrul Comaprtimentului Registrul Agricol si Cadastru Funciar

SEMNATURI:

1. Presedinte - Raduta Alin - viceperimar
2. Membru – Alecu Iuliana - referent
3. Membru - Portoaca Chita - referent
4. Membru suplenat – Stefan Ana – referent

5.Costache Marian – consilier

ANEXA la PHCL.nr._____/_____2026

NR	NUME PRENUME	LOT	OBSERVATII
1	Z I	6	CF 24950 - suprafata 603 mp
2	T A K	7	CF 24951 - suprafata 612 mp
3	N V	11	CF 24955 – suprafata 546 mp
4	T A	12	CF 24956 – suprafata 539 mp
5	D D I	13	CF 24957 – suprafata 531 mp
6	D B	18	CF 24962 – suprafata 550 mp
7	G F	23	CF 24967 – suprafata 590 mp
8	N C	24	CF 24968 – suprafata 560 mp
9	I S	26	CF 24970 – suprafata 524 mp
10	I G	27	CF 24971 – suprafata 522 mp
11	I M	28	CF 24972 – suprafata 522 mp
12	T G F	31	CF 24975 – suprafata 522 mp
13	D E	39	CF 24983 – suprafata 550 mp
14	D I B	40	CF 24984 – suprafata 550 mp
15	P A M	43	CF 24987 – suprafata 725 mp
16	B V R	49	CF 24993 – suprafata 524 mp
17	S M	53	CF 24997 – suprafata 524 mp
18	T M	54	CF 24998 – suprafata 524 mp
19	I A	56	CF 25000 – suprafata 550 mp
20	D M	58	CF 25002 – suprafata 550 mp
21	M L	69	CF 25013 – suprafata 494 mp
22	R G	72	CF 25016 – suprafata 516 mp
23	M E	73	CF 25019 – suprafata 550 mp

INTOCMIT,
COMPARTIMENTREGISTRUL AGRICOL SI CADASTRU FUNCIAR

STEFAN ANA – REFERENT RGISTRUL AGRICOL

COSTACHE MARIAN - CONSILIER CADASTRU

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA PUCHENII MARI
Nr.14220/30.10.2026

REFERAT DE APROBARE

Avand in vedere ca un numar de 23 beneficiari ai dreptului de folosinta gratuita a loturilor de casa acordate prin HCL 13/20.02.2020 si HCL nr 37/13.09.2020 nu au respectat prevederile art. 6 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala si care au renuntat prin declaratie scrisa;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.6 si art. 139 alin.3 lit.g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, se retrage dreptul de folosinta asupra loturilor de casa atribuite unui numar de 23 beneficiari, prevazuti in anexa la prezenta hotarare, ca urmare a nerespectarii prevederilor art. 6 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala – republicata.

Propun spre dezbatere publica si aprobare prezentului proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra loturilor de casa tinerilor care nu au respectat contractul .

PRIMAR,
Negoi Constantin

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA PUCHENII MARI
Nr.14221/30.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Avand in vedere ca un numar de 23 beneficiari ai dreptului de folosinta gratuita a loturilor de casa acordate prin HCL 13/20.02.2020 si HCL nr 37/13.09.2020 nu au respectat prevederile art. 6 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala si care au renuntat prin declaratie scrisa;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.6 si art. 139 alin.3 lit.g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, se retrage dreptul de folosinta asupra loturilor de casa atribuite unui numar de 23 beneficiari, prevazuti in anexa la prezenta hotarare, ca urmare a nerespectarii prevederilor art. 6 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala – republicata.

Propun spre dezbatere publica si aprobare prezentul proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra loturilor de casa tinerilor care nu au respectat contractul .

Consilier cadastru,
Costache Marian

Referent registrul agricol
Stefan Ana