

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PUCHENII MARI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.36/04.08.2026

privind revocarea pozițiilor aferente unui număr de 7 beneficiari din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 29/17.06.2026 privind atribuirea terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al comunei Puchenii Mari, județul Prahova,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.10217/04.08.2026 al Primarului comunei Puchenii Mari;
- Raportul de specialitate nr.10218/04.08.2026 întocmit de Compartimentul Registrul agricol și Cadastru funciar;
- Raportul Comisiei de analiză nr.10216/04.08.2026;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 29/17.06.2026 privind atribuirea terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 4 și art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă revocarea pozițiilor aferente unui număr de 7 beneficiari din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 29/17.06.2026 privind atribuirea terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003, conform motivelor prezentate în documentele care au stat la baza prezentei hotărâri ca urmare a renunțării beneficiarilor, după caz.

Art. 2. Se aprobă revocarea pozițiilor aferente unui număr de 7 beneficiari din Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 29/17.06.2026, aceasta fiind înlocuită cu Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 29/17.06.2026 rămân neschimbate.

Art. 4. Primarul comunei Puchenii Mari, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul general al UAT va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Prahova, Primarului, compartimentelor de specialitate și persoanelor interesate, în condițiile legii.

Art.6. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.7. În conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic în Monitorul Oficial Local al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova.

INITIATOR,
PRIMAR,
NEGOI CONSTANTIN

Contrasemneaza
Secretar general,
Mariana Ceocea

ANEXA nr. 1

la Hotărârea Consiliului Local nr. ____/____2026

LISTA

Pozitiilor revocate din lista persoanelor beneficiare de terenuri atribuite în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, conform HCL 29/17.06.2026.

N r. cr t.	Nr. Po z.	Numele si prenumele	CNP	Suprafata lot	Lot atribuit	Numar cadastra l	Obs.
1	3	D D M		522	32	24976	
2	8	G C M		523	45	24989	
3	11	T A G	-	-	-	-	
4	23	A A A		550	15	24959	
5	25	E A M	-	-	-	-	
6	28	D L		522	35	24979	
7	29	B A		550	37	24981	

INTOCMIT ,

COSTACHE MARIAN – consilier cadastru

STEFAN ANA – referent,registru agricol

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PUCHENII MARI
Nr.10217/04.08.2026

REFERAT DE APROBARE

privind revocarea pozițiilor aferente unui număr de 7 beneficiari din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 29/17.06.2026 privind atribuirea terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003

Având în vedere Raportul Comisiei de analiză, din care rezultă existența unor erori materiale în procesul de centralizare a listei beneficiarilor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 29/17.06.2026, se impune revocarea și modificarea unui număr de 7 beneficiari din anexa la această hotărâre.

În urma verificărilor efectuate s-a constatat că, pentru un număr de 7 beneficiari cărora le-au fost atribuite loturi de casă și care ulterior au renunțat la acestea prin declarații de renunțare, nu a fost adoptată hotărârea Consiliului Local privind retragerea calității de beneficiar.

De asemenea, s-a constatat că, din cauza unei erori materiale, în lista beneficiarilor au fost menținute sau înscrise persoane care nu mai aveau această calitate, în locul altor persoane care îndeplineau condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 și de regulamentul privind atribuirea terenurilor pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Față de cele prezentate și în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supun spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind revocarea și modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 29/17.06.2026.

PRIMAR ,
Constantin NEGOI

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PUCHENII MARI
Comisia de analiză a cererilor formulate în baza Legii nr. 15/2003
Nr.10216/04.08.2026

RAPORTUL COMISIEI DE ANALIZĂ

privind constatarea unei erori în lista beneficiarilor aprobată prin HCL nr. 29/17.06.2026

Comisia de analiză, constituită prin Dispoziția Primarului nr.6/01.01.2026 întrunită în ședința din data de 04.08.2026, a procedat la reverificarea documentației aferente atribuirii terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003.

În urma verificării documentației depuse de solicitanți, precum și a punctajelor acordate, comisia a constatat că, în etapa de întocmire și centralizare a listei beneficiarilor propuse spre aprobare Consiliului Local, s-a produs o eroare materială, constând în înscrierea în Anexa la HCL nr. 29/17.06.2026 a următoarelor persoane:

N r. cr t.	Nr. Poz .	Numele și prenumele	CNP	Suprafața	Lot atribuit	Numar cadastral	Obs.
1	3	D M		522	32	24976	
2	8	G O M		523	45	24989	
3	11	T A G	-	-	-	-	
4	23	A A A		550	15	24959	
5	25	E M	-	-	-	-	
6	28	D L		522	35	24979	
7	29	E A		550	37	24981	

Față de cele constatate, comisia propune modificarea Anexei la HCL nr. 29/17.06.2026, în vederea înscrierii beneficiarilor care îndeplinesc condițiile legale.

Președinte,

Raduta Alin - viceprimarul comunei Puchenii Mari

Membri,

1. Membru – Petrescu Ioana - Eveline – arhitect șef
2. Membru - Portoaca Chita - referent
3. Membru supleant – Stefan Ana – referent
4. Membru supleant – Alecu Iuliana – referent

Secretariatul Tehnic al Comisiei de analiză este format din:

5. Costache Marian – consilier în cadrul Compartimentului Registrul Agricol si Cadastru Funciar

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PUCHENII MARI
Compartimentul Registrul agricol si Cadastru funciar
Nr.10218/04.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind revocarea pozițiilor aferente unui număr de 7 beneficiari din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 29/17.06.2026 privind atribuirea terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003, precum și aprobarea noii anexe

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului comunei Puchenii Mari nr.10217/04.08.2026 și Raportul Comisiei de analiză nr.10216/04.08.2026, compartimentul de specialitate a analizat documentația care stă la baza proiectului de hotărâre.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 29/17.06.2026 a fost aprobată lista persoanelor beneficiare de terenuri atribuite în folosință gratuită, în condițiile Legii nr. 15/2003.

Ulterior adoptării hotărârii, Comisia de analiză a procedat la reverificarea documentației și a constatat că, în etapa de centralizare și întocmire a listei beneficiarilor, au fost înscrise din eroare două persoane în locul altor două persoane care îndeplineau condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 și de Regulamentul aprobat de Consiliul Local.

În consecință, revocarea pozițiilor aferente unui număr de 7 beneficiari ai anexei HCL nr. 29/17.06.2026 este necesară pentru reflectarea situației reale rezultate în urma reverificării dosarelor și pentru respectarea principiului legalității în activitatea administrației publice.

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile:

- Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, apreciem că proiectul de hotărâre este legal, temeinic și oportun și propunem adoptarea acestuia de către Consiliul Local.

Compartimentul de specialitate
Registrul agricol si cadastru funciar
Stefan Ana

Costache Marian