



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/4

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

KOSA

MARIA

CNP

având adresa de comunicare în județul

BRASOV

orașul/comuna

BRASOV (Oras)

sat/sector

BRASOV

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

E-mail

primaria@pucheniimari.ro

Fax

2/4

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

CRISTEA

MARIA CARMEN

CNP

având adresa de comunicare în județul

PRAHOVA

orașul/comuna

PLOIESTI (Oras)

sat/sector

PLOIESTI

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

E-mail

primaria@pucheniimari.ro

Fax

3/4

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

CRISTEA

ELENA CRISTINA

CNP

având adresa de comunicare în județul

PRAHOVA

orașul/comuna

PLOIESTI (Oras)

sat/sector

PLOIESTI

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

E-mail

primaria@pucheniimari.ro

Fax

4/4

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

OANCEA

MIHAELA ANDREEA

CNP

având adresa de comunicare în județul

PRAHOVA

orașul/comuna

PLOIESTI (Oras)

sat/sector

PLOIESTI

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

E-mail

primaria@pucheniimari.ro

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,4481

ha, reprezentând cota parte

100%

la prețul de (*)

15.000

(lei)^2) adică

cincisprezecemilei



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: **PRAHOVA** Orașul/Comuna: **PUCHENII MARI**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,4481	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		27594	27594
	100%	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	77	507/14	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

KOSA MARIA

CRISTEA MARIA CARMEN

CRISTEA ELENA CRISTINA

OANCEA MIHAELA ANDREEA

Prin împuternicit NEGOI LUCIAN



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) PROAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COM. PUCHENII MARI	Nr. <u>12</u> din .. <u>08.01.2024</u> ..(*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. Kosa Florin / Crista Florin / Crista Elena / Crista depuse de
in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor
si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati
urmatorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al
treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
...		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe
terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in
care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru
culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la
cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor
agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor
prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele
masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan
si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce
detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu
destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu
modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Ion Florin	Florin, [redacted] 94
2.	AS SRL	Cal. Bercanesti, lot. Totorani, nr. 176

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,

.....
(numele si prenumele/s
L.S.

Secretar primarie

.....
(numele si prenumele/s ra)

Data 09.01.2026

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) <u>Botoana</u>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <u>Com. Pucheni-Hor</u>	Nr. <u>14</u> din <u>09.01.2026</u> (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

PREEMPTOR CNP/CIF 5223267 (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea Com. Pucheni-Hor, str. Regele Carol I nr. 176, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul BH codul postal e-mail tel.

Oferta de vanzare nr. 12 din data de 09.01.2026, depusa de Kole Horb / Cristea Horb / Danuta Carway

Cristea Elena Cristina / Danuta Horbela Andreea privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de

0,4481 (ha), reprezentand cota-parte 100% nr. cadastral 27594 nr. carte funciara 27594 nr. tarla 177 nr. parcela 107/14 categoria de folosinta

Arabil la pretul de 10000 (lei), afisata la sediul/site-ul Com. Pucheni-Hor Primariei Pucheni-Hor judetul Botoana

Primar,

(numele si prenumele/semnat
L.S.

Secretar primarie,

(numele si prenumele/semnat

Data 09.01.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) <u>Bobarsa</u>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <u>Com. Pucheu Horia</u>	Nr. <u>19</u> din <u>01.01.2028</u> (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Ivan Horia, CNP/CIF, (*), nr. de inregistrare, (**), in calitate de, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, bl., judetul/sectorul, codul postal, e-mail, tel.

Oferta de vanzare nr. din data de 09.01.2028, depusa de Donice Horia / Crista Horia / Andrei privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4481 (ha), reprezentand cota-parte 100%, nr. cadastral 2759, nr. carte funciara 2454, nr. tarla 177, nr. parcela 102/14, categoria de folosinta 18 990, la pretul de, (lei), afisata la sediul/site-ul Com. Pucheu Horia Primariei, judetul Bobarsa.

Primar,

(numele si prenumele/semnatura) L.S.

Secretar primarie,

(numele si prenumele/semnatura)

Data 01.01.2028

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.