ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PUCHENII MARI

HOTĂRÂRE

Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala

Consiliul local al comunei Puchenii Mari,judetul Prahova
Avand in vedere:

- proiectul de hotarare nr.58/29.10.2026, initiat de primarul comunei Puchenii mari, judetul Prahova;

- raportul comisiei de analiza a dosarelor nr.13520/14.10.2026;

- referatul de aprobare nr.14220/30.10.2026 al primarului comunei Puchenii Mari si raportul de specialitate nr.14221/30.10.2026 al compartimentului Registrul agricol si cadastru funciar;

- avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Puchenii Mari;

- luand in considerare ca un numar de 20 beneficiari ai dreptului de folosinta gratuita a loturilor de casa acordate nu au respectat prevederile art. 6 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala – republicata si au renuntat prin declaratii scrise;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.6 si art. 139 alin.3 lit.g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se retrage dreptul de folosinta asupra loturilor de casa atribuite unui numar de 20 beneficiari, prevazuti in anexa la prezenta hotarare, ca urmare a nerespectarii prevederilor art. 6 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala .

Art. 2. Anexa face parte integranta din aceasta hotarare.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.5. In conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unităţii administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic în Monitorul Oficial Local al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova.

Nr.55
Data 05.11.2026

Presedinte de sedinta
Consilier,
Anghelovici Stelian

Contrasemneaza
Secretar general,
Mariana Ceocea

ANEXA la HCL.nr.55/05.11.2026

NR	NUME PRENUME	LOT	OBSERVATII
1	Z [redacted] I [redacted]	6	CF 24950 - suprafata 603 mp
2	T [redacted] A [redacted] K [redacted]	7	CF 24951 - suprafata 612 mp
3	N [redacted] V [redacted]	11	CF 24955 – suprafata 546 mp
4	T [redacted] A [redacted]	12	CF 24956 – suprafata 539 mp
5	D [redacted] D [redacted] I [redacted]	13	CF 24957 – suprafata 531 mp
6	D [redacted] B [redacted]	18	CF 24962 – suprafata 550 mp
7	N [redacted] C [redacted]	24	CF 24968 – suprafata 560 mp
8	I [redacted] S [redacted]	26	CF 24970 – suprafata 524 mp
9	I [redacted] G [redacted]	27	CF 24971 – suprafata 522 mp
10	I [redacted] M [redacted]	28	CF 24972 – suprafata 522 mp
11	T [redacted] G [redacted] F [redacted]	31	CF 24975 – suprafata 522 mp
12	D [redacted] G [redacted] E [redacted]	39	CF 24983 – suprafata 550 mp
13	D [redacted] I [redacted] B [redacted]	40	CF 24984 – suprafata 550 mp
14	B [redacted] V [redacted] R [redacted]	49	CF 24993 – suprafata 524 mp
15	S [redacted] M [redacted]	53	CF 24997 – suprafata 524 mp
16	T [redacted] M [redacted]	54	CF 24998 – suprafata 524 mp
17	D [redacted] M [redacted]	58	CF 25002 – suprafata 550 mp
18	M [redacted] I [redacted]	69	CF 25013 – suprafata 494 mp
19	R [redacted] G [redacted]	72	CF 25016 – suprafata 516 mp
20	M [redacted] E [redacted]	73	CF 25019 – suprafata 550 mp

INTOCMIT,

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL SI CADASTRU FUNCIAR

STEFAN ANA - REFERENT

COSTACHE MARIAN - CONSILIER

Nr. consilieri în funcţie* 15
Nr. consilieri prezenţi 15
Nr. voturi pentru 15
Nr. voturi contra –
Nr. abţineri –
*** inclusiv Viceprimarul comunei Puchenii Mari**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 55/05.11.2026			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla □ absoluta □ calificata[2]	05.11.2026	
2	Comunicarea catre primar[2])	13.11.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului[3])	13.11.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica[4])+[5])	05.11.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])	-	
6	Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	05.11.2026	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:
[1]) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz. (2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“
[2]) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“
[3]) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
[4]) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“
[5]) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“
[6]) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“
[7]) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

PRIMAR,
CONSTANTIN NEGOI

Avizat,
in temeiul art. 243 alin. (1). lit. a) din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
SECRETAR GENERAL,
MARIANA CEOCEA

CONSILIUL LOCAL PUCHENII MARI, JUDEȚUL PRAHOVA

COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALA, BUGET, FINANTE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL COMUNEI, AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM, PROTECTIA MEDIULUI SI TURISM , SERVICII PUBLICE SI CONTROL – COMISIA NR. 1

AVIZUL

Nr. _____ din_____2026

Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local, Comisia pentru programe de dezvoltare economico – sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei amenajarea teritoriului si urbanism,protectia mediului si turism, servicii publice si de control adopta urmatorul:

AVIZ:

Art. 1. - Se avizeaza **favorabil Proiectul de hotarare al Consiliului local** Puchenii Mari nr. 58/29.10.2026, Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala cu amendamente/**fara amendamente.**

Art. 2. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova

PREȘEDINTE,	**SECRETAR,**
Dumitrache Marian	Ghita Florea

COMISIA PENTRU ACTIVITATI JURIDICE SI DISCIPLINA APARAREA ORDINII SI LINISTII PUBLICE, A DREPTURILOR CETATENILOR – COMISIA NR.2

AVIZUL

Nr. _____ din_____2026

Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local.

Comisia pentru activitati juridice si disciplina, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor adopta urmatorul:

AVIZ:

Art. 1. - Se avizeaza **favorabil Proiectul de hotarare al Consiliului local** Puchenii Mari nr. 58/29.10.2026, privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala cu amendamente/**fara amendamente.**

Art. 2. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova

PREȘEDINTE, **SECRETAR,**

Gradinaru Vasilica Comanici Cornel

CONSILIUL LOCAL PUCHENII MARI, JUDEȚUL PRAHOVA

COMISIA PENTRU INVATAMANT, SANATATE SI FAMILIE, ACTIVITATI CULTURALE,CULTE, PROTECTIA COPIILOR, SPORT, TINERET, MUNCA SI PROTECTIE SOCIALA – COMISIA NR. 3

AVIZUL

Nr. _____ din_____2026

Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local

Comisia pentru pentru învăţământ, sănătate si familie, activitati culturale, culte protecţia copiilor, sport, tineret, munca şi protectie sociala, adopta urmatorul:

AVIZ:

Art. 1. - Se avizeaza **favorabil Proiectul de hotarare al Consiliului local** Puchenii Mari nr. 58/29.10.2026, Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala cu amendamente/**fara amendamente.**

Art. 2. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova

PREŞEDINTE, Udrea Lavinia – Ioana

SECRETAR, Tanase George-Laurentiu