

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI PUCHENII MARI

## HOTĂRÂRE

Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala

### **Consiliul local al comunei Puchenii Mari, judetul Prahova**

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare nr. 29/07.05.2026, initiat de primarul comunei Puchenii mari, judetul Prahova;
- cererea nr.6338/12.05.2026, a domnului Mocanu Ion, depusa ulterior si Procesul verbal de predare primire a Lotului nr.74, nr.6339/12.05.2026;
- referatul de aprobare nr. 6058/07.05.2026 al primarului comunei Puchenii Mari si raportul de specialitate nr.6089/07.05.2026 al compartimentului Registrul agricol si cadastru funciar;
- avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Puchenii Mari;
- luand in considerare ca un numar de 20 beneficiari ai dreptului de folosinta gratuita a loturilor de casa acordate nu au respectat prevederile art. 6 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala – republicata si au renuntat prin declaratii scrise;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.6 si art. 139 alin.3 lit.g din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se retrage dreptul de folosinta asupra loturilor de casa atribuite unui numar de 20 beneficiari, prevazuti in anexa la prezenta hotarare, ca urmare a nerespectarii prevederilor art. 6 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala – republicata.

**Art. 2.** Anexa face parte integranta din aceasta hotarare.

**Art. 3** Începând cu data prezentei orice alta hotarare in acest sens își încetează aplicabilitatea.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5.** În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.6.** În conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic în Monitorul Oficial Local al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova.

**Nr.27**

**Data 14.05.2026**

Presedinte de sedinta  
Consilier,  
Dumitrache Marian

Contrasemneaza  
Secretar general,  
Mariana Ceocea

ANEXA la HCLnr.27/14.05.2026

NR	NUME PRENUME	LOT	OBSERVATII
1	STAN CRISTI	10	
2	GHEORGHE BIANCA- FLORENTINA	29	
3	TRANDAFIR MARIAN LUIS	34	
4	OPREA ALEXANDRU CRISTIAN	38	
5	COLTAN NICULINA	41	
6	BANU ALEXANDRU NICOLAE	42	
7	IONESCU CORINA IOANA	44	
8	MANOLE GEORGE ALEXANDRU	47	
9	MATEI GABRIEL IONUT	48	
10	NICULAE DANIELA	55	
11	DOBRE FLORENTIN CATALIN	57	
12	MIHALACHE MARIAN	60	
13	NEAGU CONSTANTIN	62	
14	OANCEA GEORGE MARIAN	68	
15	DINU FLORIN GABRIEL	70	
16	ADAM ANA-MARIA IONELA	71	
17	MANU GABRIELA	76	
18	TUDOR CATALIN ANDREI	78	
19	MANOLE ANDREI GABRIEL	79	
20	MOCANU IOAN	74	

INTOCMIT,

COMPARTIMENT CADASTRU

COSTACHE MARIAN

STEFAN ANA

**Nr. consilieri în funcție\* 15**  
**Nr. consilieri prezenți 15**  
**Nr. voturi pentru 15**  
**Nr. voturi contra -**  
**Nr. abțineri -**  
**\* inclusiv Viceprimarul comunei Puchenii Mari**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 27/14.05.2026			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii <sup>1)</sup> s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2)</sup>	14.05.2026	
2	Comunicarea catre primar <sup>2)</sup>	25.05.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3)</sup>	25.05.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4)</sup> + <sup>5)</sup>	14.05.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4)</sup> + <sup>5)</sup>	-	
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , dupa caz	14.05.2026	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:  
<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.  
<sup>2)</sup> Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“  
<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“  
<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...  
<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“  
<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“  
<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“  
<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

**PRIMAR,**  
**CONSTANTIN NEGOI**

**Avizat,**  
*in temeiul art. 243 alin. (1). lit. a) din*  
*O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*  
**SECRETAR GENERAL,**  
**MARIANA CEOCEA**

## CONSILIUL LOCAL PUCHENII MARI, JUDEȚUL PRAHOVA

COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALA, BUGET, FINANTE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL COMUNEI, AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM, PROTECTIA MEDIULUI SI TURISM , SERVICII PUBLICE SI CONTROL – COMISIA NR. 1

### AVIZUL

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2026

Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local, Comisia pentru programe de dezvoltare economico – sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei amenajarea teritoriului si urbanism,protectia mediului si turism, servicii publice si de control adopta urmatorul:

### AVIZ:

**Art. 1.** - Se avizeaza **favorabil Proiectul de hotarare al Consiliului local** Puchenii Mari nr. 29/07.05.2026, Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala **cu amendamente**/fara amendamente.

**Art. 2.** - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova

**PREȘEDINTE,**

Dumitrache Marian

**SECRETAR,**

Ghita Florea

COMISIA PENTRU ACTIVITATI JURIDICE SI DISCIPLINA APARAREA ORDINII SI  
LINISTII PUBLICE, A DREPTURILOR CETATENILOR – COMISIA NR.2

**AVIZUL**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2026

Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local.

Comisia pentru activitati juridice si disciplina, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor adopta urmatorul:

**AVIZ:**

**Art. 1.** - Se avizeaza **favorabil Proiectul de hotarare al Consiliului local** Puchenii Mari nr. 29/07.05.2026, Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala **cu amendamente**/fara amendamente.

**Art. 2.** - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova

**PREȘEDINTE,**

Gradinaru Vasilica

**SECRETAR,**

Comanici Cornel

## CONSILIUL LOCAL PUCHENII MARI, JUDEȚUL PRAHOVA

COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SANATATE SI FAMILIE, ACTIVITATI CULTURALE, CULTE, PROTECTIA COPIILOR, SPORT, TINERET, MUNCA SI PROTECTIE SOCIALA – COMISIA NR. 3

### AVIZUL

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2026

Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local

*Comisia pentru pentru învățământ, sănătate si familie, activitati culturale, culte protecția copiilor, sport, tineret, munca și protecție sociala, adopta urmatorul:*

### AVIZ:

**Art. 1.** - Se avizeaza **favorabil Proiectul de hotarare al Consiliului local** Puchenii Mari nr. 29/07.05.2026, Privind retragerea dreptului de folosinta gratuita a unui nr de 20 loturi de casa acordate conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuinte proprietate personala **cu amendamente/fara amendamente.**

**Art. 2.** - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova

**PREȘEDINTE,**

Udrea Lavinia – Ioana

**SECRETAR,**

Tanase George-Laurentiu