

**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PUCHENII MARI
PRIMAR**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aderarea la Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului și urbanismului încheiat cu Filiala Județeană Prahova A.Co.R.

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 8805/16.07.2025 inițiat de primarul comunei Puchenii Mari, județul Prahova;
- Raportul de specialitate nr. 8806/16.07.2025 întocmit de secretarul general al comunei Puchenii Mari, județul Prahova;

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală.

Apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de **organizare și exercitare a activității de amenajare a teritoriului și urbanismului încheiat cu Filiala Județeană Prahova A.Co.R.**, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea.

Urmărind facilitarea asigurării activității specifice compartimentelor funcționale, pentru mai multe comune, în temeiul unui acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități, având în vedere prevederile:

- a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) Prevederile din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, modificată și completată, respectiv art.86 alin.1 lit. a și art.129 alin.1 și 2 lit. e și alin.9 lit. a și c.
- c) art. 24 alin.(1[^]1)-(1[^]3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinului comun al M.A.I și M.F.P nr.232/2477/2010 privind aprobarea modelului cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale
- e) Codului civil art. 1166;
- f) Codului muncii;
- g) Legii nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;

- h) Codului de procedură civilă;
- i) Hotărârii Guvernului nr. 781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu;
- j) Art.36 si art.36^1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- l) Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Prahova a Asociației Comunelor din România.

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primar, în calitatea sa de inițiator;
 - b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
 - c) precum și de raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,
- în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PUCHENII MARI **adoptă prezenta hotărâre:**

Art. 1.- (1) Se însușește și aprobă aderarea comunei Puchenii Mari la *Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului și urbanismului* potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Obligațiile financiare rezultate din Acordul de cooperare prevăzut la alin. (1), pe întreaga durată de existență a acestuia, se suportă din bugetul local al comunei Puchenii Mari.

Art. 2.- Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Puchenii Mari, Dl. Negoii Constantin.

Art. 3.- Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Puchenii Mari, Prefectului Județului Prahova și Filialei Județene Prahova a Asociației Comunelor din România și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet.

INITIATOR,

PRIMAR,

NEGOI CONSTANTIN

AVIZAT,

SECRETAR GENERAL

CEOCEA MARIANA

ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PUCHENII MARI
PRIMAR
Nr.8805/16.07.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aderarea la Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului și urbanismului încheiat cu Filiala Județeană Prahova A.Co.R.

Având în vedere adresa Consiliului Județean Prahova nr.7751, înregistrată la Primaria Puchenii Mari sub nr. 3915/10.03.2025 prin care suntem notificați ca începând cu 02 iunie 2025 Convenția nr. 1312/18.01.2024 încheiată între CJPH și UAT Puchenii Mari, prin care CJPH asigură activitatea de urbanism la nivelul UAT Puchenii Mari, încetează.

- faptul că postul de arhitect șef nu s-a ocupat în urma desfășurării concursului care a avut loc în data de 07.07.2025.
- numeroasele solicitări la nivelul Compartimentului Urbanism Amenajare Teritoriu și Patrimoniu pentru eliberarea de Certificate de urbanism și Autorizații de construire.

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală.

Astfel se impune aprobarea în regim de urgență a asocierii cu AcoR privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului și urbanismului.

Apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de organizare și exercitare a activității de amenajare a teritoriului și urbanismului încheiat cu Filiala Județeană Prahova A.Co.R., respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea.

Având în vedere cele prezentate mai sus, consider necesar și oportun Proiectul de hotărâre privind aderarea la Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului și urbanismului încheiat cu Filiala Județeană Prahova A.Co.R. pe care îl supun spre aprobare Consiliului Local al comunei Puchenii Mari.

PRIMAR,
Constantin NEGOI

ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA PUCHENII MAR
Nr.8806/16.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aderarea la Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului și urbanismului încheiat cu Filiala Județeană Prahova A.Co.R.

Având în vedere adresa Consiliului Județean Prahova nr.7751, înregistrată la Primăria Puchenii Mari sub nr. 3915/10.03.2025 prin care suntem notificați ca începând cu 02 iunie 2025 Convenția nr. 1312/18.01.2024 încheiată între CJPH și UAT Puchenii Mari, prin care CJPH asigură activitatea de urbanism la nivelul UAT Puchenii Mari, încetează.

- faptul că postul de arhitect șef nu s-a ocupat în urma desfășurării concursului care a avut loc în data de 07.07.2025.
- numeroasele solicitări la nivelul Compartimentului Urbanism Amenajare Teritoriu și Patrimoniu pentru eliberarea de Certificate de urbanism și Autorizații de construire.

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală.

Astfel se impune aprobarea în regim de urgență a asocierii cu AcoR privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului și urbanismului.

Apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de organizare și exercitare a activității de amenajare a teritoriului și urbanismului încheiat cu Filiala Județeană Prahova A.Co.R., respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea.

Având în vedere cele prezentate proiectul de hotărâre privind aderarea la Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului și urbanismului încheiat cu Filiala Județeană Prahova A.Co.R. îndeplinește condițiile legale în materie și poate fi supus spre aprobare Consiliului local.

SECRETAR GENERAL,
Mariana CEOCEA