

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 31.01.2024

La sediul Primariei comunei Puchenii Mari are loc sedinta ordinara a Consiliului Local pe luna ianuarie 2024, sedinta convocata de Primarul comunei Puchenii Mari prin Dispozitia nr.17/23.01.2024.

Invitatie la sedinta a fost transmisa domnilor consilieri de secretarul general al comunei Puchenii Mari, online, tabelul convocator inregistrat la nr.1492/23.01.2024.

In urma apelului nominal s-a constatat ca la sedinta au fost prezenti un numar de 15 consilieri, sedinta fiind legal constituita. La sedinta participa dna Ceoceca Mariana secretar general si dl primar Negoii Constantin.

Tinand cont de faptul ca dl consilier presedinte de sedinta, Anghelovici Stelian nu a putut participa fizic, sedinta de Consiliu Local a fost condusa de dl viceprimar Herea Constantin.

Inainte de inceperea sedintei si a prezentarii ordinii de zi dna secretar aduce la cunostinta domnilor consilieri, dorinta domnului Preda Mihai, cetatean al comunei Puchenii Mari care in urma afisarii pe site-ul Primariei a ordinii de zi cu proiectele ce urmau sa intre in dezbatere si a studierii acestuia a depus cererea de participare la sedinta de Consiliu Local.

Domnul Preda Mihai spune ca ar dori ca punctul 4 de pe ordinea de zi a Proiectului de Hotarare nr.3/23.01.2024 cu privire la vanzarea fara licitatie publica a terenului in suprafata de 312 mp situat in intravilanul comunei Puchenii Mari, sat. Pietrosani, T15 parcela Cc 930, identificat cu CF nr.25842, sa se amane pentru a depune si dumnealui impreuna cu cei ce detin cladirea de pe terenul de langa acest teren, cerere de cumparare a terenului.

In urma solicitarii domnului Preda Mihai, toti consilierii impreuna cu domnul primar au spus ca sunt de acord cu amanarea aceluia Proiect de hotarare pana la rezolvarea situatiei, dupa care domnul Preda Mihai a parasit sala de sedinte, iar domnul primar Negoii Constantin a spus despre situatia acestor terenuri proprietatea comunei Puchenii Mari, dar pe care sunt constructii proprietate personala a unor persoane fizice.

Domnul presedinte ia cuvantul si prezinta ordinea de zi dupa cum urmeaza:

Punctul 1 de pe ordinea de zi Procesul verbal al sedintei din 28.01.2023.

In urma votarii s-a obtinut unanimitate de voturi pentru.

In continuare suplimentam ordinea de zi cu 2 proiecte de hotarare dupa cum urmeaza:

Proiectul de hotarare nr.7 din 30.01.2024 privind revocarea Hotararii Consiliului Local 99/2023 privind stabilirea salariilor de baza aferente functiilor din cadrul familiei ocupationale "Administratie" utilizate pentru functionarii publici si personalul contractual din aparatul de specialitate al Primarului comunei Puchenii Mari si pentru unele categorii de personal ale caror salarii se asigura din bugetul Comunei Puchenii Mari.

Doamna secretar relateaza motivul revocarii acestei hotarari de consiliu prin care se stabilise alinierea tuturor la salariul minim pe economie de 3300 lei adica o marire de aproximativ 10% si care a fost respinsa de Prefectura.

In urma votarii s-a obtinut unanimitate de voturi pentru.

In continuare se trece la proiectul de hotarare nr. 8/30.01.2024 privind stabilirea unor masuri cu privire la salariile de baza aferente functiilor din cadrul familiei ocupationale "Administratie" utilizate pentru functionarii publici si personalul contractual

din aparatul de specialitate al Primarului comunei Puchenii Mari si pentru unele categorii de personal ale caror salarii se asigura din bugetul Comunei Puchenii Mari, conform Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.115/2023.

In urma votarii s-a obtinut unanimitate de voturi pentru.

In continuare se trece la punctul 2 de pe ordinea de proiectul de hotarare nr.1/23.01.2024 privind revocarea HCL nr.71/29.09.2023 cu privire la vanzarea fara licitatie publica a terenului situat in intravilanul comunei Puchenii Mari sat Puchenii Mosneni T7 Parcela Cc225 identificat cu C.F. nr. 22357, aici fiind vorba de Km45;

Domnul primar spune ca aici necesita dezmembrarea terenului in 3 loturi, deoarece la momentul cumpararii cladirii de pe terenul de la Km 45, existau niste anexe, pe care se cerea un pret foarte mare, iar cel care a cumparat cladirea nu a dorit sa ia acele anexe care au ramas la Federal Cop.

In urma votarii s-a obtinut unanimitate de voturi pentru.

In continuare domnul consilier presedinte de sedinta trece la punctul 3 de pe ordinea de zi referitor la proiectul de hotarare nr.2/23.01.2024 privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unor terenuri in comuna Puchenii Mari, judetul Prahova.

Domnul primar Negoii Constantin explica ca aceasta dezmembrare in 3 loturi se face pentru acel teren de la Km 45, dupa care proprietarul cladirii sa il poata cumpara.

Se supune la vot, astfel s-a obtinut 14 voturi pentru si o abtinere (dl.Stefan Adrian).

In continuare domnul consilier,presedinte de sedinta Herea Constantin sare peste punctul 4 referitor la proiectul de hotarare nr. 3/23.01.2024 cum s-a stabilit de la inceput si trece la punctul urmator nr. 5 referitor la proiectul de hotarare 4/23.01.2024 privind aprobarea aderarii comunei Puchenii Mari, judetul Prahova la teritoriul eligibil reprezentat de Asociatia Flag Prahova.

Domnul primar Negoii Constantin prezinta.

In urma votarii s-a obtinut unanimitate de voturi pentru.

In continuare domnul consilier Herea Constantin, presedinte de sedinta trece la punctul 6 de pe ordinea de zi referitor la proiectul de hotarare nr.5/23.01.2024 privind aprobarea Listei cuprinzand cererile propuse a fi aprobate in vederea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea unei locuinte proprietate personala pentru tineri in conditiile Legii nr.15/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe terenurile proprietate privata ale comunei Puchenii Mari, judetul Prahova.

Domnul consilier Stefan Adrian se inscrie la cuvânt si spune ca dumnealui a auzit discutii in comuna ca tinerii care si-au construit casele pe terenurile acelea nu detin autorizatii de construire si ca nu este in regula si sa intre in legalitate.

Dl. Primar Negoii Constantin spune ca actele in general dureaza foarte mult, dar acolo unde au fost repartizate aceste loturi de casa, toti tinerii care au construit sunt in legalitate.

In urma votarii s-a obtinut unanimitate de voturi pentru.

Nemaifiind nici o discutie si constatand ca ordinea de zi a fost epuizata dl.presedinte de sedinta, declara sedinta inchisa.

Presedinte de sedinta,
Cons.Herea Constantin

P.Secretar general,
Mariana Ceocea