

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 21.07.2025

La sediul Primăriei comunei Puchenii Mari are loc sedința extraordinară online a Consiliului Local pe luna iulie 2025, sedința convocată de Primarul comunei Puchenii Mari prin Dispoziția nr.259/16.07.2025.

Invitația la sedința a fost transmisă domnilor consilieri de secretarul general al comunei Puchenii Mari, pe e-mail, tabelul convocator înregistrat la nr.8808/16.07.2025.

În urma apelului nominal s-a constatat că la sedința au fost prezenți un număr de 14 consilieri din cei 14 în funcție ai comunei Puchenii Mari, din care 2 prezenți fizic (Ghita Florea, Moise Gheorghe), 7 online (Dumitrache Marian, Tanase George Laurentiu, Pandelache Monica-Marinela, Udrea Lavinia-Ioana, Cozar Ionut-Octavian, Banu Alexandru, Maluroiu Maria-Magdalena) și 5 online pe WhatsApp (Raduta Alin, Gradinaru Vasilica, Sebe Georgiana-Cristina, Comanici Cornel, Chirca Marin), sedința fiind legal constituită. La sedința participă dna Ceocea Mariana secretar general.

DL. președinte de sedință consilier Tanase George Laurentiu, deschide sedința și prezintă ordinea de zi pe care o supune spre aprobare.

Se supune la vot și este votată în unanimitate.

DL. consilier Cozar Octavian Ionut spune că dumnului are întrebări cu privire la organizarea sedinței online, în convocator fiind menționat sedința online iar pe siteul primăriei este offline, după care dna secretar general spune că este posibil să se fi strecurat o mică greșeală.

DL. președinte de sedință consilier Tanase George Laurentiu prezintă primul punct de pe ordinea de zi este Proiectul de hotărâre nr.37/16.07.2025 privind aderarea la Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului și urbanismului încheiat cu Filiala Județeană Prahova A.Co.R., după care întreba dacă are cineva întrebări referitoare la acest proiect.

DL. consilier Cozar Octavian Ionut spune că deoarece consideră din punctul de vedere al dansului că toți consilierii să fie conectați online pentru vot, nu pe WhatsApp, după care dna secretar general explică pentru fiecare caz în parte situația, deoarece sunt plecați în concedii (pe drum, pe barca, etc) și întreba dacă sunt de acord sau nu, după care dl. consilier Dumitrache Marian spune că dl. Raduta Alin este în drum spre locația de concediu, dna consilier Maluroiu Maria – Magdalena nu are semnal.

DL. consilier Cozar Octavian Ionut spune cu părere de rău că a aflat că postul de arhitect șef nu a fost ocupat în urma examenului susținut, are cunoștința că suntem descoperiți pe structura urbanism și amenajarea teritoriului și dorește ca acesta problema să se rezolve cât mai repede, dar nu este de acord cu documentația informativă pe care a primit o, nu a primit Acordul ACoR, pe ce durată se încheie contractul, care sunt costurile acestuia, care sunt condițiile contractului, dumnului spunând că își doresc să se angajeze cineva pe acest post, dacă postul de arhitect șef se va scoate din nou la concurs, care este procedura de a ieși din această asocieră.

Dna consilier Maluroiu Maria Magdalena spune că din punctul de vedere al dumeaiei, conform documentației studiate a observat că ar exista 2 variante:

- pentru 1 vizită/săptămână și 10 documente emise se achită suma de 3000 lei
- pentru 2 vizite/săptămână și mai multe documente emise se achită suma de 6000 lei.

Dna secretar general răspunde că aici este vorba de complexitatea documentelor.

Intervine dna consilier Udrea Lavinia Ioana care spune că aceasta ar fi decât cotizația de bază, ce va fi în plus se va achita separat, după care dl consilier Dumitrache argumentează că "ar fi extra" la care dna consilier Maluroiu întreba ce ar fi extra, iar dl consilier Cozar spune că orice alt serviciu.

DL. consilier Cozar Octavian Ionut susține că dumnului dorește să vada Acordul.

Dna consilier Udrea Lavinia Ioana doreste sa spuna ca dumneaei a vazut un acord incheiat de catre AcoR cu alta primarie in urma unei Hotarari de Consiliu Local in care durata acordului ar fi pe o perioada de 3 ani si doreste sa se clarifice acum sau cand se doreste.

Dna secretar general spune ca in momentul discutiei dintre dl primar si presedintele AcoR, termenul de asociere ar fi de 1 an, discutie verbala.

Dna consilier Maluroiu Maria Magdalena intreaba daca se poate spune cate documentatii avem in momentul de fata depuse, dupa care dna secretar general spune ca nu poate comunica acest lucru deoarece volumul acestor lucrari, difera de la zi la zi si in acelasi timp de 3 ani, autorizatiile de construire si certificatele de urbanism au fost eliberate de catre Consiliul Judetean, avand cu ei incheiata o Conventie care a fost valabila pana la 02.06.2025.

Dl. consilier Dumitrache Marian spune ca din punctul de vedere al dumnealui spune ca isi doreste sa se rezolve problema cu arhitectul sef la nivelul comunei.

Dl. consilier Cozar Octavian Ionut, spune ca nu poate sa voteze acest lucru pana nu are toate informatiile necesare, deoarece considera ca este ca un contract de imprumut care trebuie sa il semneze in alb.

Dna consilier Gradinaru Vasilica intervine si intreaba care este situatia cu parteneriatul dintre Consiliul Judetean si Primarie, deoarece dumneaei nu intelege.

Intervine Dl. consilier Cozar Octavian Ionut care spune ca Parteneriatul este cu altcineva.

Dna consilier Maluroiu Maria Magdalena intreaba ce costuri au fost pentru serviciile dintre Consiliul judetean si Primarie.

Dna secretar general spune ca nu au existat nici un fel de costuri pentru aceste servicii dintre noi si Consiliul Judetean.

Dl. consilier Dumitrache Marian spune ca trebuie sa incurajam oamenii, sa construiasca legal si sa incheiem contractul.

Dna consilier Gradinaru Vasilica spune ca dumneaei stia ca exista cineva pe consultanta pe domeniul urbanism si amenajarea teritoriului, dupa care dna secretar general spune ca avem un domn care se ocupa cu consultanta in domeniul urbanism dar nu poate elibera dumnealui documentele necesare.

Dna consilier Maluroiu Maria Magdalena intreaba daca dupa semnarea contractului de la AcoR , persoana care va veni se va ocupa de aceasta consultanta, dupa care dna secretar general spune ca aceasta persoana va elibera certificate de urbanism si autorizatii de construire pana va fi desemnat un arhitect sef, mentionand faptul ca nu va mai fi necesara colaborarea cu Consiliul Judetean.

Dna secretar general este intrebata de catre dna consilier Gradinaru Vasilica, daca persoana respectiva va putea consulta dosarele cetatenilor pentru a fi transmise mai departe.

Dl. consilier Cozar Octavian Ionut doreste amanarea proiectului pentru cateva zile, pentru intrarea in posesia acordului A.Co.R, deoarece dansul considera ca odata ce au semnat hotararea nu li se va mai prezenta acest acord.

Intervine dna consilier Gradinaru Vasilica care vine cu propunerea de a aduce o modificare la art.1 din contract referitor la aderarea acordului, fiind nevoie de o asociere pentru obtinerea documentatiilor necesare.

Se supune la vot si se voteaza astfel:

- Dl. consilier Cozar Octavian-Ionut, dna consilier Udrea Lavinia Ioana, Pandelache Monica Marinela (3 consilieri) – abtinere, cu motivatia ca lipsesc documentele necesare pentru a putea vota.
- Dl. consilier Tanase George Laurentiu, Gradinaru Vasilica, Maluroiu Maria-Magdalena (3 consilieri)– pentru cu amendament verbal.

- Dl consilier Dumitrache Marian, Ghita Florea, Moise Gheorghe, Sebe Georgiana-Cristina, Comanici Cornel, Raduta Alin, Banu Alexandru-Nicolae, Chirca Marin (8 consilieri) – pentru proiect initial.

Nemaifiind nici o discutie si constatand ca ordinea de zi a fost epuizata, dl.presedinte de sedinta declara sedinta inchisa.

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Raduta Alin

Secretar general,
Ceoceca Mariana