

HOTARARE

Privind insusirea si aprobarea documentatiei alipirii a trei loturi teren cu urmatoarele nr.cadastrale 1371, 1370,1041in comuna Puchenii Mari, judetul Prahova

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr.34/19.05.2023 al primarului comunei Puchenii Mari, judetul Prahova;
- referatul de aprobare al primarului nr.6290/19.05.2023;
- raportul de specialitate nr.6291/19.05.2023 al compartimentului Registrul agricol si cadastru;
- Respectand prevederile art. 7 alin(2), art. 879 si art.880 din Codul Civil al Romaniei, adoptat prin Legea 287/2009, republicat , cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 25 din Legea nr. 7/1996, a cadastrului si publicitatii imobiliare republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 126,127,128,129 si 130 din Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.600/08.02.2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare receptie si inscriere in registrul de carte funciara;

In temeiul prevederilor art.139 lit.e, art. 196 alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ modificat si completat,

**Consiliul Local al comunei Puchenii Mari, judetul Prahova adopta prezenta**

**HOTARARE:**

**Art.1.** Se insuseste si se aproba documentatia de alipire denumita "Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de alipire executata de Dumitru Lidia Mihaela conform anexei care face parte integranta din prezenta.

**Art. 2.** Se aproba alipirea imobilelor terenuri intravilan situate astfel:

- Sat. Puchenii Mari astfel:
- Imobilul teren arabil/intravilan numar cadastral 1371 suprafata 2327 mp ;
- Imobilul teren arabil/intravilan numar cadastral 1370 suprafata 2500 mp;
- Imobilul teren arabil/intravilan cu numar cadastral 1041 suprafata 8000 mp.

**Art. 3.** Se mandateaza primarul comunei Puchenii Mari sa semneze contractele de alipire.

**Art. 4.** Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei prin compartimentele de specialitate .

**Art.5.** Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art.8.** In conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic în Monitorul Oficial Local al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova.

Nr.34

Data 26.05.2023

Presedinte de sedinta  
Consilier  
Anghelovici Stelian

Contrasemneaza  
p Secretar General  
Ceocea Mariana

<b>Alipire imobil</b>					
<b>Situatia actuala (inainte de alipire)</b>			<b>Situatia viitoare (dupa alipire)</b>		
<b>Nr. cad.</b>	<b>Suprafata (mp)</b>	<b>Categoria/zona</b>	<b>Nr.cad.</b>	<b>Suprafata (mp)</b>	<b>Categoria/zona</b>
<b>1371</b>	<b>2327</b>	<b>arabil/intravilan</b>	<b>11958</b>	<b>12827</b>	<b>arabil/intravilan</b>
<b>1370</b>	<b>2500</b>	<b>arabil/intravilan</b>			
<b>1041</b>	<b>8000</b>	<b>arabil/intravilan</b>			
<b>total</b>	<b>12827</b>		<b>total</b>	<b>12827</b>	

**CONSILIER ,  
COSTACHE MARIAN**

nr. consilieri în funcție\* 15  
 Nr. consilieri prezenți 15  
 Nr. voturi pentru 14  
 Nr. voturi contra 1  
 Nr. abțineri -

\* inclusiv Viceprimarul comunei Puchenii Mari

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 34/26.05.2023</b>			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii <sup>1)</sup> s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2)</sup>		
2	Comunicarea catre primar <sup>2)</sup>	12.06.2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3)</sup>	12.06.2023	
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4)+5)</sup>	12.06.2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	-	
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , dupa caz	26.05.2022	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

2) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

4) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

6) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

7) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

**PRIMAR**  
**CONSTANTIN NEGOI**

**Avizat,**  
*in temeiul art. 243 alin. (1). lit. a) din*  
*O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*  
**SECRETAR GENERAL,**  
**MARIANA CEOCEA**