

Judetul Prahova / Localitatea Puchenii Mari	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 54 / 14.02.2023
Primaria Comunei Puchenii Mari	

OFERTA DE VANZARE TEREN

1.Subsemnatul(a)¹⁾ BIDICA GHEORGHE, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea PUCHENII MARI, str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

2.Subsemnatul(a)¹⁾ BIDICA NICOLAE, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea PIESTI, str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

vinдем teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,3556 (ha), reprezentand cota parte 100%, la pretul de (*) 6260 (lei)²⁾. oase mi obseă sute soizeci lei

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: NU SONT

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii	
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)			Numar parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	PUCHENII MARI	0,3556	100%			777	507/1	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputernicit, (numele si prenumele in clar)

PETRE VALERIA

Semnatura

[redacted]

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 54/14.02.2022, depuse de Bănel George, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
...		

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Dezumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2:		

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
-------------	--	-------------------------------------

	inregistreaza in registrul comertului	
1.	SC. PMS SRL	M.A. Bădăraș Horia
2.		cavel.

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,

.....
(numele si prenumele)

P. Secretar primar

.....
(numele si prenumele/)

Data 14.02.2023

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) <u>Prahova</u>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <u>Comuna Rucăr-Hart</u>	Nr. <u>11</u> din <u>14.02.2023</u>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

....., CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , e-mail , tel.

....., Oferta de vanzare nr. din data de , depusa de Bucurica Ghorghe , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 93586 (ha), reprezentand cota-parte 100% , nr. cadastral

....., nr. carte funciara , nr. tarla 11 , nr. parcela 0280 , categoria de folosinta AgroSil , la pretul de (lei), afisata la sediul/site-ul Primăriei Rucăr-Hart , judetul Prahova .

Primar,

.....
..... si prenumel
L.S.

P. Secretar

.....
(numele si prenume semnatura)

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul PRAHOVA/ PUCHENII MARI	Registrul de evidenta nr. 58..... din
Primaria COMUNEI PUCHENII MARI	14.02.2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi,, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. din data de 14.02.2023 depusa de catre Bladina George, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii Puchenii Mari, judetul Prahova, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.prahovalib.ro in data de 14.02.2023

Oferta de vanzare nr. din data de 14.02.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. din data de 14.02.2023 terenului agricol situat in extravilan.

Pr
.....,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.

A. Secretar general

Consiliu