

Anunt referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Numele autoritatii su institutiei publice – COMUNA PUCHENII MARI
Astazi 21.08.2023, data afisarii, comuna Puchenii Mari, anunta deschiderea procedurii de transparenta decizionala a procesului de elaborare a proiectului urmatorului act normativ:

1. **PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.52/21.08.2023**, privind revocarea HCL nr.27/28.04.2023 cu privire la includerea în domeniul privat al comunei Puchenii Mari a unor suprafețe de teren.

Paragraf descriptiv:

- Adresa Institutiei Prefectului Prahova nr.10002/A/II/4 DIN 27.06.2023 inregistrata sub nr. 8046/05.07.2023 la Primaria Puchenii Mari;
- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre nr.9519/21.08.2023 al primarului comunei Puchenii Mari;
- raportul de specialitate nr.9520/21.08.2023 al compartimentului de specialitate;

Conform dispozitiilor art. 357 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ pentru bunurile proprietate privata a unitatilor administrative teritoriale;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 139 alin.(3) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Documentatia aferenta proiectului de act normative include(dupa caz):

Adresa Institutiei Prefectului Prahova nr.10002/A/II/4 DIN 27.06.2023 inregistrata sub nr. 8046/05.07.2023 la Primaria Puchenii Mari;

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre nr.9519/21.08.2023 al primarului comunei Puchenii Mari;
- raportul de specialitate nr.9520/21.08.2023 al compartimentului de specialitate;
- - avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Puchenii Mari;
- - textul complet al proiectului actului repectiv.

Documentatia poate fi consultata:

- pe pagina de internet a institutiei www.pucheniimari.ro;
- la sediul institutiei:Comuna Puchenii Mari, str. DN1, nr. 257, judetul Prahova;

- proiectul de act normative se poate obtine in copie , pe baza de cerere depusa la registratura institutiei.

2. PROIECT DE HOTARARE Nr.53 din 21.08.2023 privind aprobarea revocarii HCL 24/28.04.2023 cu privire la documentatia “ P.U.Z. – SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL - SUBZONA CONSTRUCTII DE SANATATE IN ZONA SPATII VERZI – SUBZONA AGREMENT SI SPORT, STABILIRE INDICATORI URBANISTICI(Sst =5122 mp)comuna Puchenii Mari, sat. Miroslavesti, parte din nr. cadastral 24130(tarla 2, parcela Cc108).

Paragraf descriptiv:

- adresa Institutiei Prefectului nr.10002/A/II/4 DIN 27.06.2023 inregistrata la Primaria Puchenii Mari sub nr. 8046/0507.2023;

În conformitate cu :

- prevederile legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

- prevederile art. 129 alin. (1), (6) lit. c) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Documentatia aferenta proiectului de act normative include(dupa caz):

Avand in vedere referatul de aprobare nr.9523/21.08.2023 al Primarului comunei Puchenii Mari;

- raportul de specialitate nr.9524/21.08.2023,întocmit de Compartimentul cadastru;

- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Puchenii Mari;

- textul complet al proiectului actului repectiv.

Documentatia poate fi consultata:

- pe pagina de internet a institutiei www.pucheniimari.ro;
- la sediul institutiei:Comuna Puchenii Mari, str. DN1, nr. 257, judetul Prahova;
- proiectul de act normative se poate obtine in copie , pe baza de cerere depusa la registratura institutiei.

3. PROIECT DE HOTARARE Nr.54/21.08.2023privind aprobarea documentatiei “ P.U.Z. – SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL - SUBZONA CONSTRUCTII DE SANATATE IN ZONA SPATII VERZI – SUBZONA AGREMENT SI SPORT, STABILIRE INDICATORI URBANISTICI(Sst =5122 mp)comuna Puchenii Mari, sat. Miroslavesti, parte din nr. cadastral 24130(tarla 2, parcela Cc108).

Paragraf descriptiv:

- Anuntul pentru consultarea publica nr.8946/02.08.2023;
- Raportul dupa informarea si consultarea populatiei conform Ordinului MDRT nr. 2701/2010 cu privire la elaborare, avizare, aprobare PUZ –URI nr. 9288/11.08.2023;
- Avizului Unic favorabil nr. 2712 din 07.09.2022 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova;
- Avizul nr.002/07.09.2022 al Consiliului Judetean Prahova;

- documentatia de urbanism " P.U.Z. – SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL - SUBZONA CONSTRUCTII DE SANATATE IN ZONA SPATII VERZI – SUBZONA AGREMENT SI SPORT, STABILIRE INDICATORI URBANISTICI(Sst =5122 mp)comuna Puchenii Mari, sat. Miroslavesti, parte din nr. cadastral 24130(tarla 2, parcela Cc108).

În conformitate cu :

- prevederile art. 6, art. 25 alin (1), art. 47, art. 56 alin. (4), (6) si (7) din Legea 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul, republicata cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (1), (6) lit. c) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Documentatia aferenta proiectului de act normative include(dupa caz):

- referatul de aprobare nr.9525/21.08.2023 al Primarului comunei Puchenii Mari;
-raportul de specialitate nr.9526/21.08.2023,întocmit de Compartimentul

cadastru;

- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Puchenii Mari;

- textul complet al proiectului actului repectiv.

Documentatia poate fi consultata:

- pe pagina de internet a institutiei www.pucheniimari.ro;
- la sediul institutiei:Comuna Puchenii Mari, str. DN1, nr. 257, judetul Prahova;
- proiectul de act normative se poate obtine in copie , pe baza de cerere depusa la registratura institutiei.

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 55/21.08.2023 privind completarea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Puchenii Mari, județul Prahova.

Paragraf descriptiv:

- Hotărârea de Consiliu Local Puchenii Mari nr.14/19.03.2008, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Puchenii Mari, cu modificările și completările ulterioare;

- Procesul verbal nr.9532/21.08.2023 întocmit de Comisa specială de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Puchenii Mari, județul Prahova;

- Prevederile Hotărârii de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În conformitate cu prevederile art.357 si art.197 alin(5) din Ordonanța de Urgență a

Guvernului nr.57/2019;

În temeiul prevederilor: art.129 alin.(2) lit.c) si alin (6), art. 139 alin.(1) si (3) lit.g), art.196 alin.(1) lit. a), art.357 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Documentatia aferenta proiectului de act normative include(dupa caz):

Referatul de aprobare nr.8527/21.08.2023 al Primarului comunei Puchenii Mari privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Puchenii Mari, județ Prahova;

Raportul de specialitate nr.9531/21.08.2023 al Serviciului Financiar Contabil;

- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Puchenii Mari;
- textul complet al proiectului actului repectiv.

Documentatia poate fi consultata:

- pe pagina de internet a institutiei www.pucheniimari.ro;
- la sediul institutiei:Comuna Puchenii Mari, str. DN1, nr. 257, judetul Prahova;
- proiectul de act normative se poate obtine in copie , pe baza de cerere depusa la registratura institutiei.

5.PROIECT DE HOTĂRĂREnr.56 din 21.08.2023 privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al județului Prahova în domeniul public al comunei Puchenii Mari.

Paragraf descriptiv:

- Prevederile art.863 lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.286 alin.(4) și art.294 alin.(2) și alin.(5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor: art.129 alin.(2) lit.c), art. 139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Documentatia aferenta proiectului de act normative include(dupa caz):

- Referatul de aprobare nr.9538/21.08.2023 al Primarului comunei Puchenii Mari privind solicitarea trecerii unui imobil din domeniul public al județului Prahova în domeniul public al comunei Puchenii Mari;
- Raportul de specialitate nr.9539/21.08.2023 al Serviciului Financiar Contabil;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Puchenii Mari;
- textul complet al proiectului actului repectiv.

Documentatia poate fi consultata:

- pe pagina de internet a institutiei www.pucheniimari.ro;
- la sediul institutiei:Comuna Puchenii Mari, str. DN1, nr. 257, judetul Prahova;
- proiectul de act normative se poate obtine in copie , pe baza de cerere depusa la registratura institutiei.

6.PROIECT DE HOTĂRĂREnr. 57/21.08.2023 privind vanzarea fara licitatie publica a terenului situat în intravilanul comunei privind aprobarea vanzarii fara licitatie publica (directa) a unui teren proprietate privata a comunei Puchenii Mari, judetul Prahova T 1/4 , Cc 81 ,avand nr. Cadastral 25826.

Paragraf descriptiv:

Văzând cererea nr. 8771/26.07.2023 a doamnei Rosca Jeni Minerva administrator al SC CARITAS FARM SRL, care funcționează în clădirea proprietate personală, achiziționată prin contract vânzare – cumpărare nr. 407/01.02.2000;

- referatul de aprobare nr. 9540/21.08.2023, al Primarului comunei Puchenii, domnul Negoii Constantin;
- Raportul de specialitate nr. 9541/21.08.2023, prin care se propune aprobarea vânzării fără licitație publică (directă) a unui teren proprietate privată a comunei Puchenii Mari, județul Prahova, T 1/4, Cc 81 având nr. Cadastral 25826.
- Avizul comisiilor de specialitate al Consiliului Local al comunei Puchenii Mari;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Documentația aferentă proiectului de act normative include (după caz):

- referatul de aprobare nr. 9540/21.08.2023, al Primarului comunei Puchenii, domnul Negoii Constantin;
 - Raportul de specialitate nr. 9541/21.08.2023, prin care se propune aprobarea vânzării fără licitație publică (directă) a unui teren proprietate privată a comunei Puchenii Mari, județul Prahova, T 1/4, Cc 81 având nr. Cadastral 25826.
- textul complet al proiectului actului respectiv.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției www.pucheniimari.ro;
- la sediul instituției: Comuna Puchenii Mari, str. DN1, nr. 257, județul Prahova;
- proiectul de act normative se poate obține în copie, pe baza de cerere depusă la registratura instituției.

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 58/21.08.2023 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri privind trecerea imobilelor situate în comuna Puchenii Mari, bloc A4, apartament nr. 3, parter și bloc A6, apartament nr. 12, parter, scara B din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești în domeniul public al comunei Puchenii Mari.

Paragraf descriptiv:

Referatul de aprobare nr. 9544/21.08.2023 al Primarului comunei Puchenii Mari privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri privind trecerea imobilelor situate în comuna Puchenii Mari, bloc A4, apartament nr. 3, parter și bloc A6, apartament nr. 12, parter, scara B din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului

Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești în domeniul public al comunei Puchenii Mari;
Adresa Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr.11441/07.08.2023 privind acordul de principiu cu privire la trecerea spațiilor situate în comuna Puchenii Mari, bloc A6, apartament nr.12, scara B, parter și bloc A4, apartament 3, parter din domeniul public al statului în domeniul public al comunei Puchenii Mari
Raportul de specialitate nr.9545/21.08.2023 al Serviciului Financiar Contabil;
Prevederile art.863 lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor: art.129 alin.(2) lit.c), art. 139 alin.(2) și art.292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Documentatia aferenta proiectului de act normative include(dupa caz):

Referatul de aprobare nr.9544/21.08.2023 al Primarului comunei Puchenii Mari privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri privind trecerea imobilelor situate în comuna Puchenii Mari, bloc A4, apartament nr.3, parter și bloc A6, apartament nr.12, parter, scara B din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești în domeniul public al comunei Puchenii Mari;
Adresa Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr.11441/07.08.2023 privind acordul de principiu cu privire la trecerea spațiilor situate în comuna Puchenii Mari, bloc A6, apartament nr.12, scara B, parter și bloc A4, apartament 3, parter din domeniul public al statului în domeniul public al comunei Puchenii Mari

Raportul de specialitate nr.9545/21.08.2023 al Serviciului Financiar Contabil;

- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Puchenii Mari;
- textul complet al proiectului actului repectiv.

Documentatia poate fi consultata:

- pe pagina de internet a institutiei www.pucheniimari.ro;
- la sediul institutiei:Comuna Puchenii Mari, str. DN1, nr. 257, judetul Prahova;
- proiectul de act normative se poate obtine in copie , pe baza de cerere depusa la registratura institutiei.

PRIMAR,
NEGOI CONSTANTIN