

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PUCHENII MARI

nr. 59/16.12.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind schimbul de teren în suprafață de 17.000 mp, identificat cu C.F. nr.22661, situat parțial în intravilanul comunei Puchenii Mari, sat Puchenii Mari, T89,P 590/5, P 590/2, aflat în domeniul privat al comunei Puchenii Mari, cu terenul în suprafață de 15.000 mp, identificat cu C.F. nr.22822 situat în extravilanul comunei Puchenii Mari, sat Puchenii Mari, T 89, P 590/2;590 teren aflat în proprietatea domnului Rotaru Ionuț-Bogdan și plata de către acesta a sumei de 6526 euro

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.13286 din 16.12.2022 întocmit de Primarul comunei Puchenii Mari la proiectul de hotărâre privind schimbul de teren în suprafață de 17.000 mp, identificat cu C.F. nr.22661, situat parțial în intravilanul comunei Puchenii Mari, sat Puchenii Mari, T89,P 590/5, P 590/2, aflat în domeniul privat al comunei Puchenii Mari, cu terenul în suprafață de 15.000 mp, identificat cu C.F. nr.22822 situat în extravilanul comunei Puchenii Mari, sat Puchenii Mari, T 89, P 590/2;590 teren aflat în proprietatea domnului Rotaru Ionuț-Bogdan și plata de către acesta a sumei de 6526 euro;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 14/19.03.2008 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Puchenii Mari, județul Prahova a unor imobile;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), și art. 364 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PUCHENII MARI

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă schimbul de teren în suprafață de 17.000 mp, identificat cu C.F. nr.22661, situat parțial în intravilanul comunei Puchenii Mari, sat Puchenii Mari, T89, P 590/5,P 590/2, aflat în domeniul privat al comunei Puchenii Mari, cu terenul în suprafață de 15.000 mp, identificat cu C.F. nr.22822 situat în extravilanul comunei Puchenii Mari, sat

Puchenii Mari, T 89, P 590/2;590 teren aflat în proprietatea domnului Rotaru Ionuț-Bogdan și plata de către acesta a sumei de 6526 euro, la cursul BNR din data încheierii contractului de schimb.

Art. 2 Se însușește raportul de evaluare nr. 8607 din 08.09.2022 pentru estimarea valorii de piață a terenului situat parțial în intravilanul comunei Puchenii Mari, sat Puchenii Mari, T89, P 590/5, P 590/2, identificat cu C.F. nr.22661, întocmit de P.F.A. Nita Dumitru, expert evaluator, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se însușește raportul de evaluare nr. 8608 din 08.09.2022 pentru estimarea valorii de piață a terenului situat în extravilanul comunei Puchenii Mari, sat Puchenii Mari, T89, P 590/2; 590, identificat cu C.F. nr.22822, întocmit de P.F.A. Nita Dumitru, expert evaluator, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se împuternicește domnul Constantin NEGOI, primarul comunei Puchenii Mari, să semneze contractul de schimb de terenuri în fața notarului public.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Primarul comunei prin aparatul de specialitate.

Art.6 În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.7 Trasparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic în Monitorul Oficial Local al Comunei Puchenii Mari, județul Prahova.

INITIATOR,

PRIMAR,

Constantin NEGOI

