

11/12.02.2023

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BELDIAN DUMITRU [redacted] CNP [redacted]

sc. [redacted] nr. [redacted] localitatea [redacted]  
[redacted] et. [redacted] ap. [redacted] judetul/sectorul [redacted]  
[redacted] codul postal [redacted] e-mail [redacted]  
[redacted] tel. [redacted] vand teren agricol  
situat in extravilan, in suprafata de [redacted] (ha), reprezentand cota  
parte [redacted] la pretul de (\*) [redacted] (lei).

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....  
Date privind identificarea terenului:

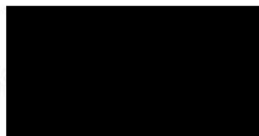
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii	
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)			Numar parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	P.H. [redacted]	0,2872	100%	1061	2079	19	ARABIL		
Verificat primarie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA  NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
BELDIAN DUMITRU  
(numele si prenumele in clar)



Data 10.02.2023

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) <u>Prohova</u>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <u>Comuna Picheni Hazi</u>	Nr. .... <u>48</u> ..... din .. <u>13.02.2023</u> (*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. .... 44 / 13.02.2023  
 depuse de Baldovan Dumitru / Ana in calitate de vanzator, pe baza evidentelor  
 detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de  
 vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al  
 treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
...		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru  
 culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe  
 terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in  
 care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru  
 culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la  
 cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor  
 agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor  
 prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele  
 masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan  
 si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce  
 detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu  
 destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu  
 modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu

	inregistreaza in registrul comertului	
1.		
2.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Stresku Maria	
2.	H.A. Neaga Herta	

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		



Primar

.....  
(numele si prenumele semnatura)

L.S.

Secretar prim

.....  
(numele si prenume tura)

Data ..... 14.02.2023 .....

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) <u>Prahova</u>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <u>Comuna Pucheni Horia</u>	Nr. .... <u>17</u> .... din ... <u>13.02.2023</u> (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

....., CNP/CIF ..... (\*), nr. de inregistrare ..... (\*\*), in calitate de ..... avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... judetul/sectorul ..... codul postal ..... e-mail ..... tel. .... Oferta de vanzare nr. .... din data de ..... depusa de Beldan Dumitru / Ana privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,2272 (ha), reprezentand cota-parte 100% nr. cadastral 101/61 nr. cartea funciara 20279 nr. tarla 89 nr. parcela 1.500 A603/2 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 7.500 (lei), afisata la sediul/site-ul primariei Pucheni Horia judetul Prahova

Primar,

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

(numele si prenumele/semnatura)

Data 10.02.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.